



SMLOUVA

O DÍLO č. 23006/2023

uzavřená dle ustanovení občanského zákoníku níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi stranami

1. OBJEDNATEL: Město Městec Králové
se sídlem: Město Městec Králové, Náměstí Republiky 1, 28903 Městec
Králové
zastoupená: Pavlík Milan, starosta města
IČ: 00239437 DIČ: CZ00239437
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 504317319/0800
tel.: 723810055, e-mail: pavlik@meu.mestECKRALOVE.CZ

dále jako „Objednatel“

2. ZHOTOVITEL: CE-DA servis s.r.o.
se sídlem: Prokopa Holého 586, 281 51 Velký Osek
IČ: 061 84 502 DIČ: CZ06184502
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: 295980340/0300
tel: 773 750 697 e-mail: ce-da@ce-da.cz
Subjekt zapsaný v OR, vedeném u Městského soudu v Praze oddíl C 277678

dále jen „Zhotovitel“

t a k t o :

Preambule

1. Objednatel tímto prohlašuje, že je právnickou osobou (obec) a že má veškerou způsobilost uzavřít tuto smlouvu a plnit všechny závazky z ní vyplývající.
2. Zhotovitel tímto prohlašuje a podpisem smlouvy potvrzuje, že je právnickou osobou (obchodní společností) řádně založenou a existující podle právního řádu České republiky, a že má veškerou způsobilost uzavřít tuto smlouvu a plnit všechny závazky z ní vyplývající.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich pravé, svobodné a omylu prosté vůle. Smluvní strany považují tuto smlouvu za ujednání v souladu s dobrými mravy a shodně prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Část I.

Úvodní ustanovení

- 1.1 Objednatel výslovně prohlašuje, že je oprávněn realizovat stavbu – **Retenční nádrže u ZŠ Bezručova-Městec Králové**, spočívající ve vybudování nové akumulární nádrže, napojení dešťové kanalizace na akumulární nádrže a na vsakovací jezírko a rozvody dešťové užitné vody se budou nacházet v blízkém okolí základní školy č. p. 723 ve městě Městec Králové. Stavba je umístěna na pozemcích parc. č. p. č. 240, 241/1, 241/3, 241/78, k. ú. Městec Králové (takto specifikovaná stavba dále také jako „**Nemovitost**“).



- 1.2 Objednatel má zájem provést vybudování nové akumulční nádrže, napojení dešťové kanalizace na akumulční nádrže a na vsakovací jezírko a rozvody dešťové užitné vody dle projektové dokumentace. Zhotovitel má zájem realizovat záměr Objednatele v rozsahu dohodnutého díla v souladu s touto smlouvou, platnými obecně závaznými právními předpisy a technickými normami ČSN pro danou činnost, které se vztahují k danému dílu.
- 1.3 Zhotovitel výslovně prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že má veškeré právní i faktické pravomoci a způsobilost k tomu, aby uzavřel tuto smlouvu a řádně splnil veškeré závazky smlouvou předpokládané.
- 1.4 Zhotovitel se zavazuje být osobou povinnou a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě. Zhotovitel je dále povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2033. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2033 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MŽP, SFŽP, MF ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 1.5 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel a jeho poddodavatele k udělují souhlas zástupcům SFŽP ČR získávat a využívat pořízený fotografický materiál a filmové záběry a ty dále poskytovat třetím stranám v souvislosti s realizovaným projektem.

Část II.

Předmět smlouvy

- 2.1 Touto smlouvou se Zhotovitel zavazuje pro Objednatele provést na svůj náklad, na své nebezpečí, způsobem, v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě, dílo označené jako „**Nemovitost**“, spočívající ve vybudování nové akumulční nádrže, napojení dešťové kanalizace na akumulční nádrže a na vsakovací jezírko a rozvody dešťové užitné vody se budou nacházet v blízkém okolí základní školy č. p. 723 ve městě Městec Králové (dále také jako „**Dílo**“ nebo „**stavba**“), a takto zhotovené Dílo předat Objednateli. Bližší specifikace Díla a podmínky jeho zhotovení jsou uvedeny v dalších ustanoveních této smlouvy. Zhotovitel se rovněž zavazuje za podmínek sjednaných v této smlouvě odstranit jakékoli vady na Díle oznámené Objednatelem při předání Díla a/nebo v záruční době.
- 2.2 Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli dohodnuté spolupůsobení, řádně provedené a dokončené Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli odměnu za provedení Díla v souladu s touto smlouvou.
- 2.3 Dodavatel bude v rámci plnění předmětu této veřejné zakázky poskytovat zadavateli veškerou součinnost nutnou k zajištění kolaudačního souhlasu.

Část III.

Zadávací dokumentace, místo realizace Díla, rozsah Díla

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo podle:
 1. Zpracované PD z listopadu 2020 vypracované Ing. Karel Fousek, ČKAIT 0009817 v návaznosti na předloženou nabídku z výběrového řízení ze dne 31.1.2023

Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že zadání od objednatel dostatečně podrobně posoudil a prověřil a považuje jej za dostatečný podklad pro sjednání této smlouvy a pro provedení Díla dle této smlouvy. Projektová dokumentace, byla součástí VŘ a Zhotovitel ji obdržel v rámci své účasti ve VŘ (převzetí Zadávací dokumentace vč. příloh). Zhotovitel potvrzuje podpisem této smlouvy, že projektovou dokumentaci k dílu má k dispozici, nebo ji převzal před podpisem této smlouvy.



3.2 Vzhledem k tomu, že předmětem Díla je oprava výše uvedené Nemovitosti, bude Zhotovitel provádět Dílo v místě umístění Nemovitosti (dále také jako „Místo provedení Díla“).

3.3 Dílo podle této smlouvy zahrnuje:

1. přípravu staveniště pro výstavbu, sestávající zejména z nezbytných příprav staveniště, včetně odvozu a likvidace materiálu;
2. provedení stavby, jak je vymezena v čl. 2.1 této smlouvy, a všech se stavbou souvisejících stavebních prací, řemesel, věcí a materiálů, tj. zhotovení věcí potřebných k provedení Díla, včetně všech souvisejících stavebních prací, všech věcí a materiálů potřebných k provedení Díla, stejně jako provizorní oplocení stavby.
3. provedení dohodnutých, stanovených či předepsaných zkoušek k ověření kvality, funkčnosti a řádného provedení Díla (příp. jeho částí);
4. konečný úklid Místa provedení Díla, včetně přístupových cest a souvisejících prostor; pod termín konečný úklid Místa provedení Díla spadá také odstranění dočasných objektů a zařízení nezbytných pro provedení Díla.

3.4 Zhotovitel potvrzuje, že v případě pozdějšího požadavku Objednatele rozšíří (případně zúží) po vzájemné dohodě rozsah Díla o další eventuální práce a dodávky, jež se budou funkčně, věcně, technicky, či technologicky dotýkat Díla. Způsob sjednání případných více (méně) prací je dohodnut v dalších ustanoveních této smlouvy.

Část IV.

Podmínky provedení Díla

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje Dílo provést podle bodu III. této smlouvy, dalších podmínek dohodnutých v této smlouvě, právních předpisů a technických norem platných v České republice a Místě provedení Díla, popř. způsobem obvyklým (nebude-li určeno žádným z jiných výše uvedených měřítek). V případě rozdílných parametrů stanovených různými technickými normami platí kritérium přísnější normy. Smluvní strany sjednávají závaznost technických norem pro provedení Díla i v případě, že se jedná o normy doporučující. Zásadně platí, že Dílo musí splňovat požadavky norem platných v ČR a Místě provedení Díla v době předání Díla. V případě nejasností Zhotovitele je jeho povinností před zahájením konkrétních prací předem provedení konzultovat se stavebním dozorem Objednatele.
- 4.2 Zhotovitel použije pro provedení Díla jen materiály a zařízení nové (dosud nepoužité), které mají takové vlastnosti, aby byla po dobu předpokládané existence stavby při běžné údržbě zaručena platnými předpisy, technickými normami a právními předpisy požadovaná pevnost, stabilita, požární bezpečnost, hygienická nezávadnost a bezpečnost, bezpečnost při užívání a ochrana zdraví a životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje, že materiál použitý k provedení Díla bude během doby obvyklé životnosti stavby (u zařízení po dobu obvyklé doby životnosti příslušných zařízení), způsobilý pro použití ke smlouvenému, popřípadě obvyklému účelu.
- 4.3 Zhotovitel je povinen zajistit zákonem stanovené a rovněž dohodnuté zkoušky určených technických zařízení, budou-li taková zařízení součástí Díla. Doklady o provedení těchto zkoušek připraví a předá v rámci přejímacího řízení. Nebude-li v dalších ustanoveních této smlouvy dohodnuto jinak, předá Zhotovitel Objednateli jako součást Díla v rámci přejímacího řízení jednotlivé atesty výrobků a materiálů. Nepředání těchto atestů, které by dle odborného názoru Objednatele bránilo řádnému a/nebo bezpečnému a/nebo povolenému užívání Díla bude považováno za vadu Díla resp. za nedokončené Dílo se všemi důsledky, jakož i za důvod k odmítnutí převzetí nedokončeného Díla.
- 4.4 Zhotovitel závazně prohlašuje, že má resp. bude mít k dispozici veškeré atesty a jiné certifikáty vyžadované obecně závaznými právními předpisy a technickými normami pro účely dodávky stavby a tyto postupně vždy v souvislosti s příslušnou dodávkou předloží Objednateli k dispozici. Atesty výrobků a materiálů postupně zabudovaných, jež mohou ovlivnit celkovou kvalitu stavby, budou předkládány k nahlédnutí před zakrytím prací. O tom budou pořizovány záznamy ve stavebním deníku. Dojde-li v případě pochybnosti o kvalitě dodávky k potřebě průkazných



zkoušek, bude Zhotovitel povinen je uhradit na svůj náklad v případě, že potvrdí vadu jeho prací. Zhotovitel se zavazuje veškeré tyto doklady po dobu realizace Díla ukládat na staveništi a umožnit k nim v případě žádosti přístup stavebního dozoru Objednatele.

- 4.5 Zhotovitel odpovídá za řízení postupu prací při realizaci Díla, za dodržování všech předpisů a norem vztahujících se k provádění předmětných prací a dodržování podmínek sjednaných pro realizaci Díla v této smlouvě.
- 4.6 Zhotovitel je oprávněn realizovat Dílo prostřednictvím svých zaměstnanců, nebo subdodavatelů. Zhotovitel nese plnou odpovědnost vůči Objednateli za celé dílo vč. částí realizované subdodavatelem. V případě, že Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci prostřednictvím subdodavatele, je jeho změna možná pouze ve výjimečných případech a se souhlasem Objednatele. Nový subdodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
- 4.7 Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek na staveništi a v jeho okolí po celou dobu provádění Díla. Zejména je povinen průběžně (každý pracovní den) provádět úklid na staveništi, přístupových cestách a souvisejících plochách. Termín „doba provádění Díla“ pro účely tohoto článku smlouvy zahrnuje rovněž dobu odstraňování vad a nedodělků Díla. Zhotovitel odpovídá za to, že naruší pořádek a čistotu v okolí staveniště jen na dobu nezbytně nutnou.
- 4.8 V rámci konečného úklidu Místa provedení Díla zajistí Zhotovitel odstranění všech škod, včetně případné ekologické zátěže. Zásadně je zakázáno, aby v rámci terénních úprav byly pod vrchní vrstvu zasypány zbytky stavebního materiálu. V případě, že Zhotovitel nesplní povinnosti sjednané v tomto článku smlouvy, nebude Objednatel v takovém případě povinen Dílo převzít, neboť se má za to, že Dílo v takovém případě vykazuje podstatné vady.
- 4.9 Zhotovitel si k realizaci Díla sám na vlastní náklady zajistí potřebné nářadí, techniku, měřicí přístroje, veškerý stavební materiál a montážní materiál, včetně jejich dopravy na staveniště.
- 4.10 Objednatel je povinen Zhotoviteli zajistit v Místě provedení Díla napojení na zdroj elektrické energie (220 V, 380 V) a studené vody. Náklady spotřeby el. energie a vody v souvislosti s realizací Díla ponese Zhotovitel. Zhotovitel je povinen uvedené zdroje využívat hospodárně a je oprávněn uvedené zdroje využívat výlučně k provádění Díla.
- 4.11 Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla nakládat s odpady v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem o odpadech a právními předpisy platnými v Místě provedení Díla. Zejména je povinen uložit veškerý odpad, zbytky stavebního materiálu, nátěrových hmot, chemických směsí apod. výlučně na povolené skládky, případně je nechat jinak zlikvidovat v souladu s příslušnými právními předpisy. Náklady a poplatky s tím spojené (vč. dopravy na místo uskladnění či likvidace odpadů) jsou součástí dohodnuté ceny Díla. Zhotovitel odpovídá rovněž za likvidaci veškerých odpadů vzniklých v souvislosti s jeho činností podle této smlouvy. Likvidaci odpadů Zhotovitel Objednateli doloží potvrzeními příslušných orgánů v rámci dokumentace při předání a převzetí Díla.
- 4.12 Zhotovitel je při provádění Díla povinen dodržovat bezpečnostní a právní předpisy platné a účinné v České republice a v Místě provádění Díla. Zhotovitel je povinen při provádění Díla postupovat s náležitou odbornou péčí.
- 4.13 Zhotovitel je povinen si počínat při provádění Díla a při odstraňování vad Díla tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku Objednatele ani třetích osob (zejména majitelů sousedních nemovitostí), zdraví osob, nebo životním prostředí. Zhotovitel plně odpovídá za škody na majetku Objednatele či třetích osob, zdraví osob, a životním prostředí, vzniklé v důsledku provádění Díla nebo odstraňování vad Díla, a zavazuje se proto takto vzniklé škody v plné výši nahradit.
- 4.14 Zhotovitel je povinen si při provádění Díla počínat tak, aby nedocházelo k neoprávněným zásahům do vlastnických a jiných práv vlastníků a uživatelů sousedních nemovitostí.
- 4.15 Zhotovitel se zavazuje řídit při provádění Díla veškerými pokyny Objednatele a stavebního dozoru Objednatele, zejména pokyny směřujícími k včasnému a řádnému provedení Díla ve smyslu této smlouvy.



- 4.16 Objednatel si vyhrazuje udělení souhlasu se způsobem provedení nebo určení způsobu provedení prací, u nichž provedení není jinak stanoveno. O udělení (příp. odmítnutí) souhlasu rozhodne Objednatel a s výsledkem rozhodnutí seznámí Zhotovitele bez zbytečného odkladu (nejpozději do 5 pracovních dnů) od vyžádání Zhotovitelem. Požadavek i udělení (odmítnutí se zdůvodněním) souhlasu bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Odmítnutí udělení souhlasu je Zhotovitel povinen respektovat. Odmítnutí udělení souhlasu je Objednatel povinen zdůvodnit a stanovit odpovídající způsob provedení prací, jinak se má zato, že souhlas byl udělen.

Část V.

Termín plnění, přerušení plnění

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že Objednatel předá Zhotoviteli staveniště, které bude způsobilé pro zahájení a provádění Díla podle této smlouvy do **15 kalendářních dnů od uzavření této smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak**. Staveniště se považuje za způsobilé pro zahájení a provádění Díla, pokud splňuje požadavky sjednané v čl. 6.1 této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že o předání staveniště bude sepsán protokol podepsaný oběma smluvními stranami (resp. jejich zástupci). Pokud se při předávání staveniště zjistí jakékoli vady a nedostatky staveniště, které by mohly mít vliv na realizaci Díla, potom se protokol o předání staveniště nepodepíše do té doby, než budou zjištěné vady a nedostatky odstraněny. K případným vadám tak navrhne Zhotovitel řešení nápravy. Smluvní strany následně vstoupí do jednání o odstranění nedostatků staveniště. Po odstranění nedostatků a vad staveniště bude staveniště předáno Zhotoviteli formou uvedenou v tomto článku smlouvy. Den předání staveniště uvedený v předávacím protokolu bude pro účely této smlouvy považován za den zahájení provádění Díla (dále také jako „**Den zahájení provádění Díla**“).
- 5.2 Zhotovitel se zavazuje Dílo vymezené touto smlouvou provést a dokončené předat Objednateli nejpozději do **31. 10. 2023**.
- 5.3 Termín dokončení a předání Díla sjednaný v čl. 5.2 této smlouvy je termínem pevným. Takto sjednaný termín je možné měnit jen písemnou dohodou stran uzavřenou ve formě dodatku této smlouvy, není-li v této smlouvě stanoveno výslovně jinak. V případě, že nebude možno z důvodu vyšší moci dodržet termín uvedený v čl. 5.2 této smlouvy, dohodly se smluvní strany, že upraví přiměřeně tento termín vzájemně podepsaným dodatkem této smlouvy. Nedohodnou-li se smluvní strany na dodatečném termínu předání Díla, potom platí, že Dílo bude předáno v termínu určeném Objednatel. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy považují okolnosti uvedené v čl. 18.2 této smlouvy.
- 5.4 Zhotovitel může provést Dílo před dobou sjednanou v čl. 5.2 této smlouvy. Objednatel je v takovém případě povinen řádně provedené Dílo převzít v dřívějším termínu.
- 5.5 V případě, že Objednatel nepředá Zhotoviteli z důvodů ležících na straně Objednatele staveniště v termínu sjednaném v první větě čl. 5.1 této smlouvy v souladu s čl. 6.1 této smlouvy, ačkoli se Zhotovitel k převzetí staveniště dostavil řádně a včas, dojde k posunutí (prodloužení) termínu dokončení a předání Díla sjednaného v čl. 5.2 této smlouvy o takovou dobu, jakou činilo prodlení Objednatele s předáním staveniště Zhotoviteli zapříčiněné důvody ležícími na straně Objednatele.
- 5.6 Smluvní strany se tímto dohodly, že běžné rozšíření věcného rozsahu Díla, k němuž by v průběhu provádění Díla na základě rozhodnutí Objednatele došlo, nebude důvodem ke změně dohodnutého termínu dokončení a předání Díla. Smluvní strany pro účely této smlouvy považují za běžné rozšíření takové rozšiřující změny věcného rozsahu Díla, jejichž dohodnutá cena nepřesáhne úhrnem 5% (včetně) celkové ceny Díla dohodnuté v této smlouvě (počítáno bez DPH). Při sjednávání změny termínu a ceny věcného rozšíření Díla budou strany postupovat způsobem dohodnutým v dalších ustanoveních smlouvy pro projednání ceny víceprací a změn Díla. Na změnu termínu dokončení a předání Díla nemají však vliv rozšíření věcného rozsahu Díla ani jakékoliv jiné vícepráce vyvolané z důvodů ležících na straně Zhotovitele.
- 5.7 Objednatel je oprávněn písemným sdělením doručeným Zhotoviteli rozhodnout o přerušení realizace Díla s účinností od doručení sdělení, a to až do doby, než Objednatel realizaci Díla stejným způsobem (tj. písemným oznámením doručeným Zhotoviteli) obnoví. V takovém případě má Zhotovitel právo na úhradu přiměřené části ceny za provedení Díla, odpovídající dosud provedeným pracím. Právo Zhotovitele sjednané v čl. 17.2 odst. 1. této smlouvy tímto není jakkoli dotčeno. Zhotovitel je povinen bezprostředně poté, co mu bude doručeno oznámení Objednatele



- o přerušení realizace Díla zajistit staveniště přiměřeně tak, aby nedošlo ke škodám na doposud provedených pracích, na majetku či zdraví Objednatele ani třetích osob ani škodám na životním prostředí. Takové zajištění staveniště je Zhotovitel povinen udržovat po celou dobu přerušení realizace Díla. Účelně vynaložené náklady na takové zajištění staveniště jdou k tíži Objednatele.
- 5.8 Smluvní strany se dohodly, že v případě přerušení realizace Díla uvedeného v čl. 5.7 této smlouvy dojde k posunutí (prodloužení) termínu dokončení a předání Díla sjednaného v čl. 5.2 této smlouvy o takovou dobu, jakou činilo přerušení realizace Díla dle výše uvedeného článku.
- 5.9 Dojde-li k přerušení realizace Díla na dobu delší než patnáct (15) pracovních dnů na základě příkazu příslušného správního orgánu, a pokud tento příkaz nebyl vydán v důsledku jednání nebo opomenutí Zhotovitele nebo osob jím zaměstnaných nebo pověřených, dojde k posunutí (prodloužení) termínu dokončení a předání Díla sjednaného v čl. 5.2 této smlouvy o takovou dobu, jakou činilo uvedené přerušení realizace Díla nařízené příslušným správním orgánem.
- 5.10 Je-li v této smlouvě sjednáno, že dojde v důsledku výslovně uvedené skutečnosti k prodloužení termínu dokončení a předání Díla sjednaného v čl. 5.2 této smlouvy, přistoupí smluvní strany k úpravě tohoto termínu formou dodatku této smlouvy podepsaného oběma smluvními stranami.

Část VI. Staveniště

- 6.1 Objednatel předá Zhotoviteli staveniště v termínu a způsobem uvedeným v čl. 5.1 této smlouvy. Staveniště musí být v den protokolárního předání prosto takových práv třetích osob, která by mohla ohrozit zahájení realizace Díla. Zhotovitel podpisem protokolu o předání staveniště potvrdí, že staveniště je předáno ve stavu, který umožňuje řádně zahájit provádění Díla, že staveniště nemá takové parametry, jež by bránily v realizaci Díla. Objednatel prohlašuje, že práva vlastníků a uživatelů sousedících nemovitostí nepředstavují překážku realizace Díla. Objednatel dále prohlašuje, že mu nejsou známy žádné ekologické zátěže pozemků, na nichž má být Dílo realizováno. Pokud se v průběhu realizace Díla taková práva nebo zátěže zjistí nebo vyskytnou, zavazují se smluvní strany vyvinout maximální úsilí k jejich odstranění tak, aby Dílo mohlo být dokončeno a předáno v termínu sjednaném v čl. 5.2 této smlouvy.
- 6.2 Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu poté, co mu bude staveniště předáno, staveniště označit v souladu s příslušnými právními předpisy a požadavky příslušného stavebního úřadu a jiných stavbou dotčených správních orgánů za předpokladu, že mu je dal Objednatel na vědomí. Takové označení staveniště je Zhotovitel povinen dodržovat po celou dobu realizace Díla až do předání Díla Objednateli.
- 6.3 Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace Díla zajišťovat na své náklady ostrahu staveniště, jakož i majetku Zhotovitele. Objednatel není jakkoli odpovědný za ztrátu, odcizení, zničení či poškození věcí Zhotovitele nacházejících se v areálu staveniště.
- 6.4 Zhotovitel je oprávněn plochu staveniště užívat výlučně pro účely realizace Díla dle této smlouvy. Takové užívání plochy staveniště Zhotovitelem je bezplatné.
- 6.5 Zhotovitel je oprávněn vybudovat na staveništi dočasné objekty a zařízení nezbytné pro provedení Díla. Zhotovitel je povinen tyto dočasné objekty a zařízení nezbytné pro provedení Díla odstranit nejpozději do okamžiku předání Díla Objednateli.
- 6.6 V hranicích staveniště Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále také jako „BOZP“) a požární ochranu (dále také jako „PO“) svých pracovníků a smluvních partnerů. Jiné osoby vstupující na staveniště s vědomím Zhotovitele je povinen Zhotovitel prokazatelně proškolit o BOZP a PO, jakož i dalších podmínkách pohybu a činností na staveništi.
- 6.7 Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
- 6.8 Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště do tří pracovních dnů po řádném předání a převzetí díla.



Část VII. Stavební deník

- 7.1 Zhotovitel je povinen vést ode Dne zahájení provádění Díla stavební deník. Do deníku je povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy a skutečnosti, které mají význam pro průběh a provádění realizace Díla. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisu připojovat své stanovisko (souhlas, námítky apod.). Povinnost Zhotovitele vést stavební deník končí zápisem o odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení a po realizaci připomínek, které vyplývají z kolaudačního řízení. Stavební deník bude veden v českém jazyce.
- 7.2 Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí Zhotovitele, popřípadě jeho zástupce zásadně v den, kdy byly práce provedeny nebo nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího Zhotovitele (příp. jeho zástupce) může provádět potřebné záznamy v deníku stavební dozor Objednatele, orgány státního dohledu a zástupci smluvních stran k tomu stranami zmocnění.
- 7.3 Nesouhlasí-li některá ze smluvních stran s obsahem zápisu ve stavebním deníku, který učinila kterákoli z osob oprávněných činit záznamy (čl. 7.2 této smlouvy), musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do pěti (5) pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem tohoto zápisu souhlasí a skutečnosti uvedené v tomto zápise budou považovány za prokázané. Tato fikce souhlasu však neplatí pro případ, kdy by na základě takového zápisu mělo dojít k jakémukoliv zhoršení kvality Díla anebo k jakékoliv změně této smlouvy.
- 7.4 Smluvní strany se dohodly, že zápisy z kontrolních dnů stavby se stávají automaticky nedílnou součástí stavebního deníku. Jiné zápisy stran předmětu této smlouvy jen v případě, že je to v nich uvedeno anebo budou fakticky ke stavebnímu deníku připojeny.
- 7.5 Zápis zapsaný ve stavebním deníku podepsaný stavbyvedoucím Zhotovitele a stavebním dozorem Objednatele je důkazem o zapsané skutečnosti a podkladem pro eventuelní smluvní úpravy.
- 7.6 Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace Díla kdykoli umožnit přístup ke stavebnímu deníku všem osobám oprávněným činit do stavebního deníku záznamy (čl. 7.2 této smlouvy). Originál stavebního deníku Zhotovitel předá Objednateli spolu s ostatními v rámci doklady předávanými Objednateli při předání Díla. Objednatel jako stavebník je povinen uchovávat stavební deník po dobu a dle podmínek určených příslušnými obecně závaznými právními předpisy, zejména stavebním zákonem a jeho prováděcími vyhláškami.

Část VIII. Zkoušky

- 8.1 Zhotovitel provede jako součást Díla veškeré zkoušky, jejichž provedení předpokládá nebo ukládá obecně závazný právní předpis nebo technická norma (revizní zkoušky technických zařízení apod.) nebo tato smlouva. Úspěšné provedení zkoušek je podmínkou pro předání a převzetí Díla, s výjimkou těch, které nemohou být prokazatelně vyhodnoceny. Doklady (protokoly, certifikáty) o úspěšném provedení zkoušek budou předány v rámci dokladů předávaných Objednateli při předání Díla.
- 8.2 Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele písemně (popř. faxem) k účasti na provedení a vyhodnocení všech zkoušek vždy nejméně pět (5) pracovních dnů předem. Výzvu lze učinit i zápisem ve stavebním deníku. Objednatel má právo pověřit účastí na zkouškách jinou, odborně způsobilou osobu, případně takovou osobu k účasti při provádění zkoušek přizvat.
- 8.3 Průběh každé zkoušky osvědčují smluvní strany zápisem ve stavebním deníku. V případě úspěšné zkoušky sepíší smluvní strany vedle toho i pro každou jednotlivou zkoušku samostatný protokol o úspěšném provedení zkoušky a Zhotovitel vydá o provedené zkoušce příslušné osvědčení - certifikát. Nebudou-li zkouška úspěšná, provede Zhotovitel bez zbytečného odkladu a na své náklady nezbytná opatření k nápravě a následně vyzve Objednatele k účasti na opakované zkoušce. Náklady opakovaných zkoušek (vč. nákladů na účast Objednatele příp. Objednatelem přizvané či pověřené osoby) nese v plné výši Zhotovitel. Podpisem protokolu o úspěšném provedení zkoušky se Objednatel nezbujuje práva na případné uplatnění práv z odpovědnosti za vady této části Díla (které se daná zkouška týká).



- 8.4 V případě, že by ani opakovaná zkouška nebyla úspěšná, bude mít Zhotovitel právo neprodleně připravit náhradní řešení, směřující co nejvíce k zadanému cíli. Náhradní řešení bude podrobeno zkouškám dle výše uvedeného postupu. V případě, že by ani opakovaná zkouška náhradního řešení nebyla úspěšná a přitom se jednalo o řešení důležitého problému (stanovení důležitosti problému přísluší výlučně Objednateli), vznikne v takovém případě Objednateli právo odstoupit od této smlouvy, nebude-li dohodnuto jinak.

Část IX.

Předání a převzetí Díla

- 9.1 Zhotovitel je povinen nejpozději pět (5) pracovních dní před dohodnutým termínem dokončení a předání Díla vyzvat písemně nebo e-mailem Objednatele k převzetí Díla. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel je oprávněn takto vyzvat Objednatele k převzetí Díla pouze za předpokladu, že před zasláním výzvy k převzetí Díla úspěšně absolvoval zkoušky předpokládané touto smlouvou.
- 9.2 Objednatel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů od doručení výzvy Zhotovitele k převzetí Díla, posoudit provedení Díla a provedené Dílo převzít, pakliže je Dílo provedeno v souladu s touto smlouvou, případně v této lhůtě Dílo vrátit Zhotoviteli k doplnění a/nebo opravě. K předání Díla dojde v Místě provedení Díla, nedohodnou-li se strany jinak, a to za účasti obou smluvních stran. Bude-li Objednatel v prodlení se splněním jeho povinnosti sjednané v první větě tohoto odstavce, potom se o dobu prodlení Objednatele prodlouží sjednaná lhůta pro dokončení a předání Díla (sjednaná v čl. 5.2 této smlouvy).
- 9.3 Zhotovitel je povinen předložit Objednateli v rámci přejímacího řízení tyto dokumenty:
1. protokoly o úspěšném provedení všech zkoušek předpokládaných touto smlouvou a osvědčení (certifikáty) o provedených zkouškách (objektivně proveditelných před dokončením Díla) vč. dokladů o výsledcích (měření) těchto zkoušek, certifikáty a atesty o použitých materiálech, včetně protokolů a dokladů požadovaných příslušnými správními rozhodnutími vztahujícími se k Dílu,
 2. stavební deník v originále v čitelné a srozumitelné podobě,
 3. veškeré doklady o likvidaci odpadů z činnosti Zhotovitele podle této smlouvy,
- 9.4 Objednatel je povinen Dílo převzít pouze za předpokladu, že všechny zkoušky předpokládané touto smlouvou budou úspěšné a Dílo bude realizováno dle podmínek (zejména kvalitativních) stanovených v této smlouvě, a dále tehdy, bude-li Dílo vykazovat pouze drobné vady a nedodělky. Za drobné vady a nedodělky se pro účely této smlouvy považují takové vady a nedodělky Díla, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla (ani předmětu Díla) ke sjednanému účelu. V případě, že strany budou mít odlišný názor na povahu vady či nedodělků (tj. zda-li je vada či nedodělek drobný ve významu výše uvedeném či nikoli), rozhodne o povaze znalec, na kterém se strany dohodnou.
- 9.5 Objednatel není povinen převzít Dílo nedokončené a/nebo Dílo mající vady nebo nedodělky odlišné od drobných vad a nedodělků (definovaných v čl. 9.4 této smlouvy)
- 9.6 Převezme-li Objednatel Dílo s drobnými vadami a nedodělky, budou tyto drobné vady a nedodělky sepsány v protokolu o předání a převzetí Díla. V takovém případě se Zhotovitel zavazuje tyto drobné vady a nedodělky odstranit v termínu sjednaném v protokolu o předání Díla, a nebude-li termín v protokolu sjednán, potom ve lhůtě určené Objednatel, která nesmí být kratší než deset (10) pracovních dnů od předání Díla.
- 9.7 Nebude-li Dílo Objednatel z výše uvedených důvodů převzato a Zhotovitel bude povinen odstranit zjištěné vady a nedodělky, nebude mít doba potřebná k doplnění a/nebo opravě Díla vliv na sjednaný termín dokončení a předání Díla (čl. 5.2 této smlouvy). Po opravě a/nebo doplnění Zhotovitel předloží Dílo k posouzení jako by šlo o první předložení.
- 9.8 O předání Díla bude sepsán ve dvou vyhotoveních protokolů o předání a převzetí Díla, který podepíší obě smluvní strany. Každá ze smluvních stran přitom obdrží jedno (1) vyhotovení protokolu.



- 9.9 Okamžikem předání a převzetí Díla se pro účely této smlouvy rozumí datum předání Díla vyznačený v protokolu o předání a převzetí Díla.

Část X.

Přechod vlastnického práva, nebezpečí škody na věci, pojištění

- 10.1 Vlastnické právo k zhotovovanému Dílu bude přecházet na Objednatele průběžně s pevným zabudováním věcí, jako součástí Díla, nejpozději však okamžikem předání a převzetí Díla (čl. 9.9 této smlouvy). V případě pochybností o okamžiku přechodu vlastnického práva se má za to, že dnem přechodu vlastnictví je den předání a převzetí Díla (čl. 9.9 této smlouvy). Veškerá zařízení, stroje, materiál apod. do doby, než se stanou součástí Díla, jsou ve vlastnictví Zhotovitele.
- 10.2 Zhotovitel nese nebezpečí škody na věci (Díle) až do okamžiku předání a převzetí Díla Objednateli (čl. 9.9 této smlouvy). To znamená, že nebezpečí škody na věci (Díle) přejde na Objednatele okamžikem předání a převzetí Díla (čl. 9.9 této smlouvy). Stejně tak nese Zhotovitel i nebezpečí škody a ztráty na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení Díla. To neplatí v případech, kdy Zhotovitel prokáže, že škoda vznikla výlučně v důsledku zaviněného porušení povinnosti Objednatele.

Část XI.

Kvalita Díla, záruka, reklamace

- 11.1 Smluvní strany se dohodly, že pokud jde o kvalitu (jakost), musí být Dílo provedeno podle bodu III.1 této smlouvy, dalších podmínek dohodnutých v této smlouvě, příslušných právních předpisů a technických norem platných v České republice a Místě provedení Díla, popř. způsobem obvyklým (nebude-li určeno žádným z jiných výše uvedených měřítek). V případě rozdílných parametrů stanovených různými technickými normami platí kritérium přísnější normy. Smluvní strany sjednávají závaznost technických norem pro provedení Díla i v případě, že se jedná o normy doporučující. Zásadně platí, že Dílo musí splňovat požadavky norem platných v ČR a Místě provedení Díla v době předání Díla.
- 11.2 Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že Dílo bude mít v okamžiku jeho předání a po sjednanou záruční dobu vlastnosti (zejména pokud jde o jakost Díla) stanovené touto smlouvou. Zhotovitel dále odpovídá za to, že Dílo bude použitelné k dohodnutému účelu (případně účelu obvyklému) a dále za to, že je kompletní a bez právních a jiných vad. Zhotovitel odpovídá za vady, které mělo Dílo v okamžiku jeho předání Objednateli. Vady zjištěné při převjímacím procesu budou řešeny postupem sjednaným v Části IX. této smlouvy. Za vady zjištěné po předání Díla Objednateli odpovídá Zhotovitel v rámci poskytnuté záruky.
- 11.3 Pokud již v průběhu provádění Díla vyjdou najevo nedostatky a závady, je Zhotovitel povinen tyto nedostatky a závady na vyzvání Objednatele či stavebního dozoru Objednatele bez zbytečného odkladu odstranit. Tímto není dotčeno právo Objednatele na uplatnění práva z odpovědnosti za vady Díla, ani právo Objednatele na náhradu případné škody vzniklé v důsledku vadného provedení Díla.
- 11.4 Objednatel je povinen informovat Zhotovitele o zjištěných vadách Díla bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, a to písemně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo faxem na příslušné číslo Zhotovitele uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě nebezpečí prodloužení s odstraněním vady lze učinit reklamaci telefonicky s tím, že písemné nebo e-mailové vyrozumění o takové vadě bude Zhotoviteli odesláno nejpozději do 48 hodin od telefonického oznámení.
- 11.5 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za kvalitu provedení Díla a za kvalitu použitých materiálů v délce 60 měsíců, není-li v dalších ustanoveních této smlouvy sjednáno jinak. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení a závady vzniklé neodborným užíváním.
- 11.6 Záruční doba začne běžet od okamžiku předání a převzetí Díla (čl. 9.9 této smlouvy). Do záruční doby se nepočítá doba od uplatnění vady Díla Objednatel u Zhotovitele do okamžiku odstranění takové vady. O tuto dobu se záruční doba automaticky prodlužuje.



- 11.7 Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit vadu vzniklou nebo zjištěnou v záruční době v nejkratším technicky možném termínu s přihlédnutím k povaze vady. Nebude-li dohodnuto jinak, odstraní Zhotovitel reklamovanou vadu do deseti (10) pracovních dnů od jejího nahlášení. V případě, že povětrnostní podmínky odstranění vady ve shora uvedeném termínu neumožní, stanoví Objednatel pro odstranění vzniklé vady přiměřeně termín nový, který bude pro Zhotovitele závazný. V případě vady, jejíž vznik zapříčiní stav ohrožení životního prostředí, lidského života, zdraví, či majetku Objednatele, je Zhotovitel povinen takovou vadu odstranit neprodleně po nahlášení, nejpozději však do tří (3) pracovních dnů.
- 11.8 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů resp. pokynů, převzatých od Objednatele a Zhotovitel při vynaložení veškerého úsilí a odborné péče, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, nemohl zjistit jejich nevhodnost, přestože je podrobil pečlivému posouzení, na nedostatky a závady podkladů nebo pokynů Objednatele písemně upozornil s poznamenáním možných důsledků a ten na jejich použití písemně trval. V takovém případě je Zhotovitel povinen na žádost Objednatele dohodnout opatření k co nejrychlejšímu odstranění závad za úplatu.
- 11.9 Zhotovitel odpovídá Objednateli za veškeré škody, které mu vzniknou v důsledku toho, že Zhotovitel při provedení Díla porušil některou svou povinnost uvedenou v této smlouvě. Zhotovitel rovněž odpovídá za veškeré škody vzniklé v důsledku vadného provedení Díla. Objednatel má nárok požadovat po zhotoviteli veškeré náklady, které mu (Objednateli) vznikly v souvislosti s uplatněním jeho práva odpovědnosti za vady Díla.
- 11.10 V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním jakékoli vady Díla namítnuté v záruční době má Objednatel právo odstranit vzniklé vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Zhotovitele. Nárok Objednatele na úhradu dalších sjednaných sankcí v souvislosti s prodlením Zhotovitele s odstraněním vad, ani nárok Objednatele na náhradu škody vzniklé v důsledku prodlení Zhotovitele s odstraněním namítnuté vady, tímto nejsou jakkoli dotčeny.

Část XII.

Stavební dozor, stavbyvedoucí

- 12.1 Objednatel ustanovuje Milana Pavlíka, tel. 723810055, e-mail: pavlik@meu.mesteckralove.cz jako kontaktní osobu a jako TDI pro jednání se Zhotovitelem do doby než pověřil výkonem stavebního dozoru další osobu. Objednatel je oprávněn osobu pověřenou stavebním dozorem v průběhu realizace Díla změnit. Stavební dozor (nebo kontaktní osoba) Objednatele zejména sleduje, zda je Dílo prováděno podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů a organizací. Na nedostatky zjištěné v průběhu provádění Díla upozorní bez zbytečného odkladu Zhotovitele.
- 12.2 Zhotovitel ustanovuje jmenovitě hlavním stavbyvedoucím pro zhotovení Díla p. Davida Lamberta tel.: 723 550 330 Zhotovitel je oprávněn v průběhu realizace Díla po předchozím projednání s Objednatelem změnit stavbyvedoucího. Objednatel je oprávněn požádat Zhotovitele o změnu stavbyvedoucího v případě, že bude nespokojen s výkonem jeho činnosti. Žádost o změnu stavbyvedoucího Objednatel učiní písemně nebo zápisem do stavebního deníku (prostřednictvím stavebního dozoru Objednatele). Zhotovitel je povinen žádosti Objednatele o změnu stavbyvedoucího vyhovět bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů od podání žádosti. O jakékoli změně stavbyvedoucího je Zhotovitel povinen bezodkladně informovat Objednatele, a to písemně a také zápisem do stavebního deníku.

Část XIII.

Cena za provedení Díla

- 13.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za provedení Díla, která činí:
3 210 225,57,- Kč bez DPH 21% (slovy: třimilionydvěstědesettisícdvěstědvacetpětkorunčeských padesátsedmhaléřů)
3 884 372,94,- Kč včetně DPH 21% (slovy: třimilionyosmsetosmdesátčtyřtisíctřístasedmdesát dvakorunčeskýchdevadesátčtyřihaléřů)
674 147,37,- Kč DPH 21%.



- 13.2 Cena za provedení Díla sjednaná v čl. 13.1 této smlouvy je pevná, nepřekročitelná a nejvýše přípustná. Na tuto cenu nebude mít žádný vliv inflace, devalvace, kursové změny, zvýšení mezd, změny cen materiálů, prací, energií, médií, jakož i další obdobné skutečnosti, nedohodnou-li se strany výslovně jinak a není-li v dalších ustanoveních této smlouvy dohodnuto jinak.
- 13.3 Cena za provedení Díla sjednaná v čl. 13.1 této smlouvy zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s pořízením (přípravou a provedením) Díla, jak je vymezeno v příslušných ustanoveních této smlouvy, jakož i veškerý kalkulovaný zisk Zhotovitele.
- 13.4 Změna ceny za provedení díla je přípustná pouze v případě změny DPH.
- 13.5 Veškeré požadované vícepráce budou uhrazeny dle podmínek sjednaných v dalších ustanoveních této smlouvy.

Část XIV. Platební podmínky

- 14.1 Smluvní strany se dohodly, že Objednatel uhradí Zhotoviteli cenu za provedení Díla v dohodnuté výši na základě vystavené faktur (daňových dokladů) se splatností 30 dnů. Cena díla bude hrazena průběžně na základě faktur s náležitostmi daňového dokladu. Faktury budou vystavovány měsíčně, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Den uskutečnění zdanitelného plnění je den, ve kterém oprávněná osoba objednatele potvrdí podpisem správnost protokolu o provedených pracích. V případě požadavku Objednatele z důvodu splnění dotačních podmínek, je Zhotovitel povinen vyfakturovat již dokončené stavební práce ke dni, který stanoví Objednatel.
- 14.2 Veškeré faktury vystavené Zhotovitelem musí splňovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu. V případě námitek Objednatele k faktuře jako daňovému dokladu pro její věcné či formální nedostatky je Objednatel povinen takovou fakturu bezodkladně vrátit Zhotoviteli s řádným odůvodněním jejího vrácení. Zhotovitel je v takovém případě povinen provést bezodkladně nápravu – vystavit Objednateli opravenou fakturu. Splatnost takto opravené faktury se počítá ode dne jejího doručení Objednateli (sjednané lhůty splatnosti jsou nedotčeny).
- 14.3 Jakékoli platby hrazené Objednatelům Zhotoviteli dle této smlouvy nebo v souvislosti s ní se považují za uhrazené okamžikem připsání předmětné částky na bankovní účet Zhotovitele.
- 14.4 Vzhledem k tomu, že zakázka bude spolufinancována z dotace poskytnuté Ministerstvem životního prostředí, je Zhotovitel povinen v případě potřeby vystavit daňový doklad samostatně na objednávku specifikované práce a to včetně označení položek ve schváleném rozpočtu. Objednatel mu v této věci poskytne součinnost.

Část XV. Vícepráce, méněpráce

- 15.1 Za vícepráce budou považovány práce prováděné na základě požadavku Objednatele nad rámec rozsahu Díla vymezeného podle této smlouvy, přičemž důvody (příčiny) takových víceprací nebudou ležet na straně Zhotovitele.
- 15.2 Pro sjednání a úhradu víceprací budou platit následující zásady:
- rozsah požadovaných víceprací musí být před provedením odsouhlasen oběma stranami ve stavebním deníku nebo samostatnou dohodou (zápisem),
 - před provedením víceprací musí být odsouhlasena jejich cena nebo alespoň způsob stanovení jejich ceny,
 - každé provedené vícepráce budou potvrzeny písemně Objednatelům,
 - potvrzení Objednatele o provedení víceprací bude podkladem pro jejich fakturaci podle dohodnuté ceny,
 - odměna za provedení víceprací bude hrazena odděleně od ceny za provedení Díla (Část XIII. této smlouvy), a to na základě samostatné faktury (faktur) vystavené Zhotovitelem



na vrub Objednatele až po písemném potvrzení Objednatele o provedení fakturovaných víceprací, nedohodnou-li se strany v konkrétním případě jinak.

- 15.3 Zhotovitel bude mít nárok na úhradu víceprací jen v případě, že se před jejich provedením dohodl s Objednatelem na jejich ceně.
- 15.4 Zhotovitel se zavazuje při provádění víceprací dodržet podmínky stanovené v této smlouvě pro provádění Díla, zejména (nikoli však výlučně) co se jakosti týče. Ohledně provedených víceprací poskytuje Zhotovitel záruku za kvalitu jejich provedení ve stejné délce jako záruku za kvalitu Díla s tím, že záruční doba začne běžet (pro každou víceprací zvlášť) okamžikem písemného potvrzení Objednatele o provedení daných víceprací. Pokud jde o uplatnění práva Objednatele z vad víceprací a odstraňování těchto vad Zhotovitelem, bude přiměřeně použito ujednání Části XI. této smlouvy.
- 15.5 Za zmenšení rozsahu Díla (méněpráce) budou považovány případy, kdy dojde k zúžení rozsahu Díla oproti výše sjednanému. Objednatel má právo, na základě písemného oznámení zaslaného Zhotoviteli, zmenšit jednostranně rozsah Díla. Návazně na zmenšení rozsahu Díla dojde na základě písemné dohody se Zhotovitelem k přiměřenému snížení ceny za provedení Díla. V rámci méněprací budou vždy realizovány změny věcného řešení, nebo změny parametrů použitých materiálů, které navrhne Objednatel.
- 15.6 V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.
- 15.7 V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude cena stanovena dle cenového systému stavebních prací RTS, nebo URS

Část XVI.

Náhrada škody, sankční ujednání

- 16.1 Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Obě strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
- 16.2 V případě prodlení Zhotovitele se splněním jeho závazků sjednaných v čl. 5.2, této smlouvy (nebo kteréhokoli z nich) je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% denně z celkové ceny vč. DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení. Nárok Objednatele na náhradu případné škody vzniklé v důsledku prodlení Zhotovitele se splněním jeho závazku sjednaného v čl. 5.2 této smlouvy tímto není jakkoli dotčen.
- 16.3 V případě, že Zhotovitel poruší kterýkoli ze závazků či povinností sjednaných v této smlouvě, bude Zhotovitel povinen uhradit Objednateli za každý takový případ smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: Desettisíc korun českých). Nárok Objednatele na náhradu případné škody vzniklé v důsledku porušení závazku Zhotovitelem tímto není jakkoli dotčen.
- 16.4 V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny za provedení Díla Zhotoviteli je Objednatel povinen Zhotoviteli mimo dlužné částky uhradit rovněž úroky z prodlení ve výši 0,05% dlužné částky denně za každý i započatý den prodlení.

Část XVII.

Odstoupení od smlouvy

- 17.1 Vedle případů stanovených zákonem bude mít Objednatel právo odstoupit od této smlouvy v těchto případech:
1. pokud Zhotovitel provádí Dílo zjevně vadně, Objednatel Zhotovitele písemně upozorní, že Zhotovitel neplní své smluvní povinnosti, a vyzve ho k odstranění vytýkaných nedostatků v přiměřené lhůtě, dle povahy zjištěného porušování Smlouvy. Pokud Zhotovitel neodstraní důvodně vytýkané závady v určené lhůtě, může Objednatel odstoupit od této smlouvy.



2. bude-li Zhotovitel v prodlení se splněním jeho závazku sjednaného v čl. 5.2 této smlouvy déle než patnáct (15) dní.
3. v dalších případech výslovně sjednaných v této smlouvě.
4. Pokud Objednatel neobdrží na předmět smlouvy dotaci, nebo příslib dotace od Ministerstva životního prostředí, může odstoupit od smlouvy nejpozději před předáním staveniště Zhotoviteli. Zhotoviteli nenáleží v tomto případě žádná náhrada škody, nebo ušlého zisku

17.2 Vedle případů stanovených zákonem bude mít Zhotovitel právo odstoupit od této smlouvy v těchto případech:

1. Pokud bude provádění Díla přerušeno nebo zastaveno z důvodů, které nejsou na straně Zhotovitele a přerušeni potrvá déle než patnáct (15) dnů, nebo pokud bude realizace Díla zastavena nebo pozdržena po dobu delší než patnáct (15) dnů na základě příkazu příslušného správního orgánu, a pokud tento příkaz nebyl vydán v důsledku jednání nebo opomenutí Zhotovitele nebo osob jím zaměstnaných nebo pověřených, má Zhotovitel bez omezení jiných svých práv nebo opravných prostředků právo odstoupit od této smlouvy písemným sdělením Objednateli, není-li ve smlouvě výslovně sjednáno jinak.
2. v dalších případech výslovně sjednaných v této smlouvě.

17.3 Závazky Zhotovitele, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací jím provedených a materiálů a výrobků jím dodaných až do doby odstoupení od smlouvy platí i po takovém odstoupení. Odstoupením od smlouvy není jakkoli dotčena povinnost kterékoli strany platit smluvní pokuty dle této smlouvy.

17.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě platného odstoupení od této smlouvy kteroukoli ze strany provedou bez zbytečného odkladu po takovém odstoupení vzájemné vypořádání.

Část XVIII. Vyšší moc

18.1 Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení s plněním povinností stanovených touto smlouvou nebo za škodu vzniklou na majetku či provedením Díla, pokud bylo/a způsobeno/a okolnostmi vylučujícími odpovědnost (dále také jako „**vyšší moc**“).

18.2 Za vyšší moc se pro účely této smlouvy považují mimořádné okolnosti bránící dočasně nebo trvale splnění v ní stanovených povinností, pokud nastaly po jejím uzavření nezávisle na vůli povinné strany, jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci vyžadovat.

18.3 Za vyšší moc se však nepokládají okolnosti, jež vyplývají z osobních (zejména hospodářských) poměrů povinné strany (jako jsou např. finanční situace povinné strany, kapacitní důvody povinné strany), a dále překážky plnění, které byla tato strana povinna překonat nebo odstranit podle této smlouvy, obchodních zvyklostí nebo obecně závazných právních předpisů. Za vyšší moc se rovněž nepovažuje okolnost, o které mohla a měla povinna strana při uzavírání smlouvy předpokládat, že patrně nastane, ledaže by oprávněná strana dala najevo, že uzavírá smlouvu i přesto, že tato překážka může plnění smlouvy ohrozit, nebo jestliže o této okolnosti oprávněná strana nepochybně věděla a povinnou stranu na ni neupozornila, když musela důvodně předpokládat, že není tato okolnost povinné straně známa.

18.4 Je-li plnění této smlouvy znemožněno z důvodu vyšší moci, je strana, jejíž plnění smlouvy je výše uvedeno událostí znemožněno, tuto skutečnost druhé smluvní straně oznámit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin od vytvoření překážky vyšší moci.

Část XIX. Rozhodné právo, řešení sporů



- 19.1 Tato smlouva a veškeré vztahy z ní vyplývající podléhají právnímu řádu České republiky. Právní vztahy týkající se předmětu této smlouvy, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí občanským zákoníkem a dalšími příslušnými obecně závaznými právními předpisy.
- 19.2 Jestliže se v budoucnu ukáže, že některé ustanovení této smlouvy je ze zákona neúčinné nebo neplatné (nebo se takovým stane v důsledku změny právních předpisů), nebude to znamenat neplatnost ostatních ustanovení smlouvy. Pro takový případ se strany zavazují neúčinné a/nebo neproveditelné ustanovení nahradit účinným a proveditelným, které bude nejvíce odpovídat záměru a výsledku neúčinného nebo neplatného ustanovení.
- 19.3 V případě sporu vzniklého v souvislosti s touto smlouvou se smluvní strany zavazují učinit vše, co lze po nich spravedlivě požadovat, aby byla o vyřešení vzniklého sporu uzavřena dohoda ve smyslu této smlouvy. Teprve nedojde-li k dohodě stran, bude k řešení vzniklého sporu příslušný soud.
- 19.4 Veškeré spory vyplývající z této smlouvy, včetně sporů ze vztahů se smlouvou souvisejících, jakož i otázky platnosti či neplatnosti smlouvy, které se nepodaří odstranit jednáním mezi stranami, budou s konečnou platností rozhodovány českými soudy dle českého hmotného i procesního práva.

Část XX. Závěrečná ustanovení

- 20.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem připojení podpisu poslední ze smluvních stran.
- 20.2 Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnou dohodou smluvních stran formou číslovaného dodatku této smlouvy podepsaného oběma smluvními stranami.
- 20.3 Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, doručují se jakákoli písemná podání a faktury prostřednictvím držitele poštovní licence na v záhlaví uvedenou adresu straně, a to doporučeným dopisem. V případě pochybností o okamžiku doručení se má za to, že písemné oznámení bylo straně doručeno třetí (3.) pracovní den od prokazatelného odeslání této doporučené zásilky.
- 20.4 Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, přičemž každý z nich má stejnou platnost. Objednatel obdrží dvě (2) vyhotovení smlouvy, Zhotovitel obdrží jedno (1) vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz dohody o všech člancích této smlouvy připojují své podpisy.

OBJEDNATEL:

ZHOTOVITEL:

V Městci Králové dne 16.3.2023

Ve Velkém Oseku dne 16.03.2023

MĚSTO MĚSTEC KRÁLOVÉ
nám. Republiky
289 03 Městec Králové
IČ 0023943
DIČ CZ0023943

Smlouva byla schválena Radou města 15.3.2023 usnesením číslo 12/6/2023



CE-DA servis s.r.o.
Prokopa Holého 585
281 51 Velký Osek
IČ: 06184502
DIČ: CZ06184502

KAPITULACE STAVBY

Číslo: 2020/218_1
 Stavba: Návrh hospodaření s dešťovou vodou - doplnění 3

KSO:
 Místo: p. č. 240, 241/1, 241/3, 241/78

CC-CZ:
 Datum: 7. 6. 2022

Zadavatel:
 Město Městec Králové

IČ:
 DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
 DIČ:

Projektant:
 KFJ project s.r.o.

IČ:
 DIČ: 210 225 57 3 884 372,94

Zpracovatel:
 KFJ project s.r.o.

IČ:
 DIČ: 210 225 57 3 884 372,94

Poznámka:

Cena bez DPH			3 210 225,57
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 3 210 225,57	Výše daně 674 147,37
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			3 884 372,94

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

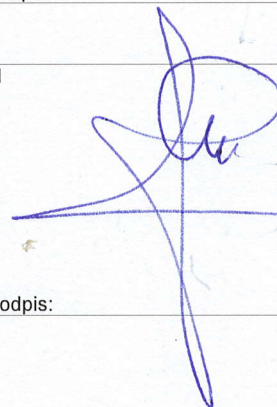
Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

MĚSTO MĚSTEC KRÁLOVÉ
 nám. Republiky 1
 289 03 Městec Králové
 IČ 00239427
 DIČ CZ00239427




CE-DA servis s.r.o.
 Prokopa Holého 586
 281 51 Velký Osek
 IČ: 06184502
 DIČ: CZ06184502

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

KAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2020/218_1
Stavba: Návrh hospodaření s dešťovou vodou - doplnění 3
 Místo: p. č. 240, 241/1, 241/3, 241/78
 Zadavatel: Město Městec Králové
 Zhotovitel:

Datum: 7. 6. 2022
 Projektant: KFJ project s.r.o.
 Zpracovatel: KFJ project s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		3 210 225,57	3 884 372,94
2020/218_1	Návrh hospodaření s dešťovou vodou - doplnění 3	3 210 225,57	3 884 372,94
Náklady z rozpočtů			3 154 725,57
Ostatní náklady			55 500,00
Cena bez DPH			3 210 225,57
DPH základní sazba		Základ daně 3 210 225,57	Výše daně 674 147,37
		Sazba daně 21,00%	0,00
		0,00	15,00%
Cena s DPH			3 884 372,94

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

MĚSTO MĚSTEC KRÁLOVÉ
 náml. Republika
 289 03 Městec Králové
 IČ 00239437
 DIČ CZ00239437



CE-DA s.r.o.
 Podvinná 567
 281 31 Větrný Újezd
 IČ 25144203
 DIČ CZ05134502

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Návrh hospodaření s dešťovou vodou - doplnění 3

KSO:

Místo: p. č. 240, 241/1, 241/3, 241/78

CC-CZ:

Datum: 7. 6. 2022

Zadavatel:

Město Městec Králové

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

KFJ project s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

KFJ project s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

3 154 725,57

Ostatní náklady

55 500,00

Cena bez DPH

3 210 225,57

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 210 225,57	21,00%	674 147,37
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

3 884 372,94

Projektant

Zpracovatel

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

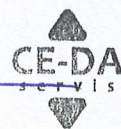
MĚSTO MĚSTEC KRÁLOVÉ
nám. Republiky 1
289 03 Městec Králové
IČ 00239437
DIČ CZ09239437

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



CE-DA servis s.r.o.[®]
Prokopa Holého 586
281 51 Velký Osek
IČ: 06184502
DIČ: CZ06184502

SEKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Návrh hospodaření s dešťovou vodou - doplnění 3

Místo: p. č. 240, 241/1, 241/3, 241/78

Datum: 7. 6. 2022

Zadavatel: Město Městec Králové

Projektant: KFJ project s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: KFJ project s.r.o.

Kód dílu - Popis	Množství	Jednotka	Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
1) Náklady ze soupisu prací				3 154 725,57
HSV - Práce a dodávky HSV				3 011 913,56
1 - Zemní práce				1 655 675,97
4 - Vodorovné konstrukce		m ²	29 879,20	29 879,20
5 - Komunikace pozemní		m ²	98 064,28	98 064,28
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			1 125,00	1 125,00
8 - Trubní vedení			1 024 673,51	1 024 673,51
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání			36 315,88	36 315,88
997 - Přesun sutě			10 808,54	10 808,54
998 - Přesun hmot			155 371,18	155 371,18
PSV - Práce a dodávky PSV				142 812,01
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		m ²	29 938,75	29 938,75
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod		m ³	3 977,78	3 977,78
724 - Zdravotechnika - strojní vybavení			57 157,50	57 157,50
741 - Elektroinstalace - silnoproud			43 287,38	43 287,38
764 - Konstrukce klempířské			8 450,60	8 450,60

2) Ostatní náklady				55 500,00
Zařízení staveniště			27 500,00	27 500,00
Územní vlivy			18 500,00	18 500,00
Provozní vlivy			9 500,00	9 500,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 3 210 225,57

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Návrh hospodaření s dešťovou vodou - doplnění 3

Místo: p. č. 240, 241/1, 241/3, 241/78

Datum: 7. 6. 2022

Zadavatel: Město Městec Králové

Projektant: KFJ project s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: KFJ project s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							3 154 725,57
D HSV Práce a dodávky HSV							3 011 913,56
D 1 Zemní práce							1 655 675,97
1	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	12,990	79,00	1 026,21
2	K	113107536	Odstanění podkladu z betonu vyztuženého sítěmi tl 150 mm při překopech strojně pl přes 15 m2	m2	22,620	365,00	8 256,30
3	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	15,000	60,00	900,00
4	K	131251102	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	62,765	895,00	56 174,68
P <i>Poznámka k položce: výkop pro vsakovací jezírko</i>							
5	K	132251251	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	13,500	725,00	9 787,50
6	K	132254104	Hloubení rýh zapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem přes 100 m3 strojně	m3	645,600	575,00	371 220,00
7	K	133251104	Hloubení šachet nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem přes 100 m3	m3	113,200	975,00	110 370,00
8	K	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	795,742	275,00	218 829,05
9	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	15 914,840	20,00	318 296,80
P <i>Poznámka k položce: příplatek k odvozu výkopku za dalších 20 km</i>							
10	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	476,216	53,00	25 239,45
11	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	857,189	275,00	235 726,98
12	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	476,216	20,00	9 524,32
13	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	358,849	147,00	52 750,80
14	K	174151102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním	m3	125,846	420,00	52 855,32
P <i>Poznámka k položce: obsyp jímek v původní nádrži</i>							
15	M	58331200	šterkopísek netříděný zásypový	t	251,692	295,00	74 249,14
16	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženu do 3 m	m3	131,820	177,00	23 332,14
17	M	58331200	šterkopísek netříděný zásypový	t	263,640	295,00	77 773,80
18	K	181411123	Založení lučního trávníku výsevem pl do 1000 m2 ve svahu přes 1:2 do 1:1	m2	32,971	35,00	1 153,99
P <i>Poznámka k položce: založení travin jezírka na ornici</i>							
19	M	00572100	osivo jetelotráva intenzivní víceletá	kg	0,659	165,00	108,74
20	K	182251101	Svahování násypů strojně	m2	45,866	73,00	3 348,22
P <i>Poznámka k položce: urovňování svahů jezírka</i>							
21	K	182351023	Rozprostření ornice pl do 100 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	32,971	77,00	2 538,77
P <i>Poznámka k položce: rozprostření ornice jezírka</i>							
22	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	5,935	373,00	2 213,76
D 4 Vodorovné konstrukce							29 879,20
23	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopísku	m3	43,940	680,00	29 879,20
D 5 Komunikace pozemní							98 064,28
24	K	564231011	Podklad nebo podsyp ze šterkopísku ŠP plochy do 100 m2 tl 100 mm	m2	102,646	115,00	11 804,29

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
P		<i>Poznámka k položce: šterkopísková vrstva jezírka</i>					
25	K	564760011	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm tl 200 mm	m2	35,610	250,00	8 902,50
26	K	564831111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 100 mm	m2	35,610	125,00	4 451,25
27	K	581124115	Kryt z betonu komunikace pro pěší tl. 150 mm	m2	22,620	635,00	14 363,70
28	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	12,990	285,00	3 702,15
29	M	59245013	dlažba zámková tvaru I 200x165x80mm přírodní	m2	12,990	335,00	4 351,65
30	K	596411112	Kladení dlažby z vegetačních tvárnic komunikací pro pěší tl 80 mm pl do 100 m2	m2	69,929	297,00	20 768,91
31	M	59246016	dlažba plošná betonová vegetační 600x400x80mm	m2	69,929	425,00	29 719,83

D 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					1 125,00
32	K	637121113	Okapový chodník z kačírku tl 200 mm s udusáním	m2	3,000	375,00	1 125,00

D 8		Trubní vedení					1 024 673,51
33	K	871161141	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo D 32 x 3,0 mm	m	230,494	215,00	49 556,21
34	M	28613170	potrubí vodovodní PE100 SDR11 se signalizační vrstvou 100m 32x3,0mm	m	233,951	50,00	11 697,55
35	K	871264201	Montáž kanalizačního potrubí z PE SDR11 otevřený výkop sklon do 20 % svařovaných na tupo D 110x10 mm	m	181,815	285,00	51 817,28
36	M	28613385	potrubí kanalizační tlakové PE100 SDR11 návín se signalizační vrstvou 110x10,0mm	m	184,542	365,00	67 357,83
37	K	871275211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN4 DN 125	m	118,804	335,00	39 799,34
38	K	871315211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN4 DN 160	m	72,391	495,00	35 833,55
39	K	871355211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN4 DN 200	m	44,990	785,00	35 317,15
40	K	871365211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN4 DN 250	m	9,240	1 290,00	11 919,60
41	K	877161212VL	Montáž tvarovek svařovaných na tupo na vodovodním potrubí z PE trub d 32	kus	24,000	350,00	8 400,00
42	M	28614199VL	Tvarovka SDR11 PE 100 PN16 D 32mm	kus	24,000	175,00	4 200,00
43	K	877265312VL	Montáž kolen svařovaných na tupo na kanalizačním potrubí z PE trub d 110	kus	12,000	625,00	7 500,00
44	M	28614816VL	koleno SDR11 PE 100 PN16 D 110mm	kus	12,000	1 100,00	13 200,00
45	K	877265313	Montáž T-kusů svařovaných na tupo na kanalizačním potrubí z PE trub d 110	kus	2,000	680,00	1 360,00
46	M	28615178	T-kus SDR11 PE 100 D 110mm	kus	2,000	1 210,00	2 420,00
47	K	877365211VL01	Dodávka a montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 125-250	kus	71,000	795,00	56 445,00
48	K	894221116VL01	Plastová akumulční nádrž o objemu 9,5 m3, D+M, teleskopický nástavec 300-600 mm s plným, platovým pochozím poklopem s dětskou pojistkou vč. dopravy a usazení	kus	5,000	69 500,00	347 500,00

P		<i>Poznámka k položce: součástí dodávky je dodávka a usazení filtračního vyjímatelného košíku, který je umístěn pod nátokovým potrubím v první akumulční nádrži. Součástí dodávky a montáže bude dodatečné provedení a utěsnění otvorů pro propojení nádrží.</i>				
---	--	--	--	--	--	--

49	K	894221116VL02	Betonová ochranná šachra čerpací stanice, D+M vč. doprava a usazení	kus	2,000	39 700,00	79 400,00
50	K	894811113	Revizní šachta z PVC typ přímý, DN 315/160 hl od 1360 do 1730 mm	kus	6,000	8 750,00	52 500,00
51	K	894812155VL	Poklop plastový hranatý s kulatým víkem, uzamykatelný na 4 šrouby, A15, DN315	kus	6,000	1 250,00	7 500,00
52	K	894812155VL02	Ventilová šachtice PC, zelené víko, pochozí, D+M	kus	5,000	14 750,00	73 750,00
53	K	899620131	Obetonování plastové šachty z polypropylenu betonem prostým tř. C 16/20 otevřený výkop	m3	17,920	3 750,00	67 200,00

D 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání					36 315,88
54	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	15,000	295,00	4 425,00
55	M	59217001	obrubník betonový zahradní-1000x50x250mm	m	4,000	105,00	420,00

P		<i>Poznámka k položce: ztráté</i>					
56	K	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 200 do 300 g/m2	m2	102,649	70,00	7 185,43

P		<i>Poznámka k položce: podkladní vrstva jezírka</i>				
---	--	---	--	--	--	--

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
57	K 919735123	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 150 mm	m	75,400	290,00	21 866,00
58	K 971028461	Vybourání otvorů ve zdivu smíšeném pl do 0,25 m2 tl do 600 mm	kus	1,000	1 150,00	1 150,00
P		<i>Poznámka k položce: průřez plotovou zdí</i>				
59	K 979021111	Očištění vybouraných obrubníků a krajníků zahradních při překopecích inženýrských sítí	m	15,000	37,00	555,00
60	K 979054451	Očištění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kameniva těženého	m2	12,990	55,00	714,45
D 997		Přesun sutě				10 808,54
61	K 997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	7,769	175,00	1 359,58
62	K 997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	225,301	13,00	2 928,91
P		<i>Poznámka k položce: příplatek k odvozu na skládku</i>				
63	K 997013602	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	7,465	850,00	6 345,25
64	K 997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	0,304	575,00	174,80
D 998		Přesun hmot				155 371,18
65	K 998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	673,135	175,00	117 798,63
66	K 998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	44,203	850,00	37 572,55
D PSV		Práce a dodávky PSV				142 812,01
D 711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				29 938,75
67	K 711471053	Provedení vodorovné izolace proti tlakové vodě termoplasty volně položenou fólií z nízkolehčeného PE	m2	69,929	137,00	9 580,27
68	M 28322017	<i>fólie hydroizolační pro izolaci jezírek a vodních nádrží mPVC tl 1,5mm</i>	m2	73,425	275,00	20 191,88
69	K 998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t	0,140	1 190,00	166,60
D 722		Zdravotnicka - vnitřní vodovod				3 977,78
70	K 722232064	Kohout kulový přímý G 5/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	5,000	795,00	3 975,00
P		<i>Poznámka k položce: výstroj ventilační šachtice</i>				
71	K 998722101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,004	695,00	2,78
D 724		Zdravotnicka - strojní vybavení				57 157,50
72	K 724141102VL	Uzavřené odstředivé samonasávací čerpadlo se zabudovaným předfiltrem vč. tlakové nádoby, D+M	soubor	2,000	28 500,00	57 000,00
73	K 998724101	Přesun hmot tonážní pro strojní vybavení v objektech v do 6 m	t	0,126	1 250,00	157,50
D 741		Elektroinstalace - silnoproud				43 287,38
74	K 741110053	Montáž trubka plastová ohebná D přes 35 mm uložena volně	m	147,301	35,00	5 155,54
75	M 34571351	<i>trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná (chránička) D 41/50mm, HDPE+LDPE</i>	m	147,301	40,00	5 892,04
76	K 741122142	Montáž kabel Cu plný kulatý žilá 5x1,5 až 2,5 mm2 zatažený v trubkách (CYKY)	m	176,772	50,00	8 838,60
77	M 34111094	<i>kabel silový s Cu jádrem 1kV 5x2,5mm2</i>	m	176,772	50,00	8 838,60
78	K 741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	4,000	37,00	148,00
79	K 741210553VL	Rozvodná skříň pro napojení čerpadel, komplet, plast, na omítku	kus	1,000	1 985,00	1 985,00
80	K 741320166	Montáž jistič třípólový nn do 25 A ve skříni se signálním kontaktem	kus	2,000	445,00	890,00
81	M 35822403	<i>jistič 3pólový-charakteristika B 25A</i>	kus	2,000	530,00	1 060,00
82	K 741321003	Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A ve skříni	kus	2,000	220,00	440,00
83	M 35889206	<i>chránič proudový 4pólový 25A pracovního proudu 0,03A</i>	kus	2,000	1 360,00	2 720,00
84	K 741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	6 950,00	6 950,00
85	K 998741101	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v do 6 m	t	0,084	4 400,00	369,60

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	764	Konstrukce klempířské				8 450,60
86	K 764001901	Napojení klempířských konstrukcí na stávající délky spoje do 0,5 m	kus	12,000	253,00	3 036,00
87	M 55350108	roura svodová Pz barvený 100mm	m	12,000	220,00	2 640,00
88	M 55350149	napojovací prvek svodové roury Pz barvený 100mm	kus	12,000	227,00	2 724,00
89	K 998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,022	2 300,00	50,60

1. ZADÁVATEL:

Město Městec Králové
 se sídlem: Město Městec Králové, Náměstí Republiky 1, 281 03 Městec
 Králové
 zastoupen: Pavlín Mláň, starosta města
 IČ: 00239437 DIČ: CZ00239437
 Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
 Číslo účtu: 60431731500000
 tel.: 723210955 e-mail: pavlik@zakupi.mesteckraslovy.cz

děle jako „Objednatel“

2. ZHOTOVITEL:

CE-DA servis s.r.o.
 se sídlem: Prokopův Hrádek 598, 281 51 Velký Osek
 IČ: 001 84 502 DIČ: CZ09188502
 Bankovní spojení: ČSOB a.s.
 Číslo účtu: 295900340/0300
 tel: 773 750 697 e-mail: ce-da@ce-da.cz
 Společnost zapsaná v OR, vedeném u Městského soudu v Praze oddíl C 277676

děle jen „Zhotovitel“

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

Preambule

- Objednatel tímto prohlašuje, že je právnickou osobou (obec) a že má veškerou způsobilost uzavřít tuto smlouvu a plnit všechny závazky z ní vyplývající.
- Zhotovitel tímto prohlašuje a podlésem vinkuly potvrzuje, že je právnickou osobou (včetně společnosti) řádně založenou a existující podlé práva na území České republiky, a že má veškerou způsobilost uzavřít tuto smlouvu a plnit všechny závazky z ní vyplývající.
- Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich pravé, svobodné a cinyu prosté vůle. Smluvní strany považují tuto smlouvu za ujednání v souladu s dobrými mravy a shodně prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísni, za nepříznivých nebo nevyhodných podmínek.

Část I.

Úvodní ustanovení

- Objednatel výslovně prohlašuje, že je oprávněn realizovat stavbu – Katenční nádrže u ZŠ Bezručova Městec Králové, spočívající ve vybudování nové akumulční nádrže, napojení dešťové kanalizace na akumulční nádrže a na vzákovací jezírko a rozvody dešťové užitné vody do budoucích objektů v blízkém okolí základní školy č. p. 723 ve městě Městec Králové. Stavba je umístěna na pozemcích parc. č. p. č. 240, 241/1, 241/3, 241/78, k. o. Městec Králové (takto specifikovaná stavba dále také jako „Namývatost“).